

EASY IMMOBILIER FABRON

Votre spécialiste de Nice Ouest

234 Avenue de la Lanterne 06200 Nice - Tél : 04 93 37 00 00 - www.immobilier-nice-fabron.com

5 PIECES - ASPREMONT

945 000 €



ASPREMONT : Villa de style néo-provençal d'environ 180 m² avec sa piscine à débordement qui offre une vue panoramique et au calme absolu.

Elle se compose au premier niveau d'un spacieux séjour-cuisine d'environ 55 m², d'une chambre parentale avec dressing et salle d'eau. Au niveau inférieur, on retrouve 3 chambres avec une salle d'eau.

Un magnifique terrain offrant de belles surfaces planes, une cuisine d'été ainsi qu'un jardin au charme méditerranéen.

Un spacieux garage complète ce bien.

CLASSE ENERGIE : D.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Reference	82340843
Ville	Aspremont
Pièces	5
Surf. habitable	180 m ²
Etat général	Bon état
Chauffage	Radiateur, Electrique
Eaux usées	Fosse septique
Taxe Foncière	1480 €/an

Performance énergétique

