



EASYIMMOBILIERFABRON

5 agences à Nice

3 Pièces - Nice

449 000 €

Reference 7058773

Type de Bien	Appartement
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Prix	449 000 €

Pièces	3
Surf. habitable	83m ²
Etage du bien	

Etat général	Bon état
Standing	
Chauffage	Convecteur,
Eau chaude	Cumulus

Taxe Foncière	1562 €/an
---------------	-----------

NICE CIMIEZ : Dans une impasse au calme absolu, petite copropriété de standing entourée de verdure, appartement de type 3/4 pièces 83 m² en étage avec un grand séjour de 30 m² et une belle terrasse 14 m² exposée Sud Est. Cuisine indépendante, deux chambres, deux salles de bains, WC indépendants et nombreux rangements. Proximité commerces, bus et école.

Cave et parking en sous sol.

CLASSE ENERGIE : C.

Charges annuelles : 2 633 ?.

Nombre de lots de copropriété : 31.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



AGENCE DE NICE FABRON
234 Avenue de la Lanterne
06200 Nice
04 93 37 00 00